

Купить помещение свободного назначения за 17 300 000 рублей на 7-й Порт-Артурский пер, 77

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 7-й Порт-Артурский пер, 77

 [Площадь Маркса](#)

17 300 000 Р

144 167Р за м²



120.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Работаем без комиссии. База более 300 актуальных объектов, звоните! Адрес: г. Новосибирск, 7-й Порт-Артурский пер, зд. 77
Инфраструктура: Первая линия, 1 минута ходьбы до остановки Спортивная . В радиусе 500 метров проживают более 8 тысяч человек.
Основной поток составляют местные жители. Аренда: Арендатор: Бристоль Месячный арендный поток: 145 000 руб. Технические характеристики: Этаж: 1 Площадь: 120 м Высота потолков: 4 м Вход: общий Электрическая мощность: 15 кВт Отопление: центральное
Парковка: есть Условия: Цена за готовый арендный бизнес: 17 300 000 руб. Документы готовы к выходу на сделку Звоните, чтобы запросить документы по объекту и записаться на показ! Не смогли найти подходящий объект? Звоните! Найдем объект под ваш запрос или поможем создать готовый арендный бизнес с нуля!

 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130636281](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

