

Купить помещение свободного назначения за 18 980 100 рублей на ул Стартовая, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Стартовая, 1

18 980 100 Р

93 961Р за м²



202.00 м²

Общая

-1 из 18

Этаж

Просторное помещение площадью 200 кв.м. на цокольном этаже многоквартирного дома предлагается к продаже. Это готовый бизнес, так как продается со всем оборудованием и готовым ООО, которое тоже можно переоформить или открыть новое. Объект выполнен с качественной чистовой отделкой и характеризуется отличной транспортной доступностью — в пешей доступности находятся станции метро Спортивная и Студенческая. Помещение обладает двумя изолированными входами: со стороны дворовой территории и со стороны реки, что обеспечивает гибкость его использования. Для обеспечения безопасности и комфорта установлены системы пожарной и охранной сигнализации, видеонаблюдение и видео-домофоны. Инженерное оснащение включает приточную вентиляцию и систему кондиционирования, создающие оптимальный микроклимат независимо от сезона. Данное решение идеально подходит для организации офиса, торговой точки, медицинского центра или иного коммерческого предприятия, где важны представительность, расположение и готовность к немедленному запуску бизнеса. Состояние объекта позволяет начать эксплуатацию сразу после совершения сделки, без дополнительных вложений и ремонтных работ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 98707 Номер в базе: 10054773

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139531597](tel:+79139531597)

Характеристики

Этажей всего	18	Этаж	-1
--------------	----	------	----

