

Купить помещение свободного назначения за 12 275 200 рублей на ул Большевистская, 54А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Большевистская, 54А

 Речной Вокзал

12 275 200 Р

208 054Р за м²



59.00 м²

Общая

2 из 8

Этаж

Помещение свободного назначения на 2 этаже, общая площадь 59.6 кв.м., без отделки. Стоимость помещения 12,400,000 руб., цена за кв.м 208,053 руб. СРОК СДАЧИ - 1 КВАРТАЛ 2025 ЕСТЬ СДАННЫЕ Продается коммерческое помещение в Микрорайоне Евроберег 13 000 человек Перспективное количество жителей жилого района 11 000 человек Количество жителей в шаговой доступности 34 Га Площадь застройки 310 000 м² Площадь жилья Европейский Берег — проект комплексного развития территории на берегу Оби. За 5 лет в микрорайоне построено 29 домов, в которых проживает 3700 семей. Этажность домов в микрорайоне варьируется, в закрытых кварталах переменной этажности от 6 до 17 этажей, есть и отдельно стоящие башни, в которых от 17 до 25 этажей. Каждая группа домов — самодостаточная, здесь есть зелёные внутренние дворы, общественные пространства, на первых этажах — магазины и полезные сервисы. Вдоль всего района, параллельно с набережной, пройдет приятная живая улица с ритейлом. Она выступает в качестве центральной оси и соединит две площади между собой. Технические параметры: Цементно-песчаная стяжка пола и выровненные оштукатуренные стены Высота потолков от 3 метров Отдельный вход в каждое помещение Предусмотрено место для информационно-рекламной вывески Витражное остекление Инженерные ...

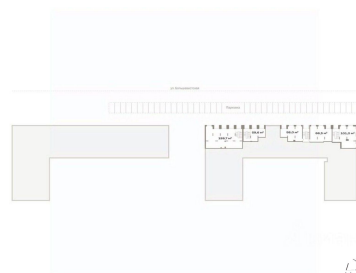
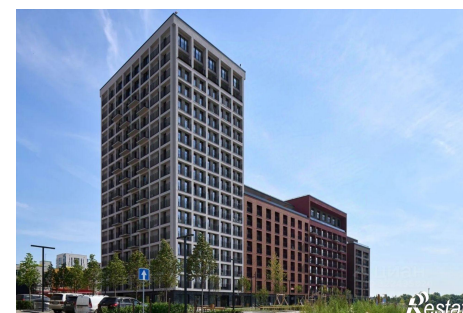
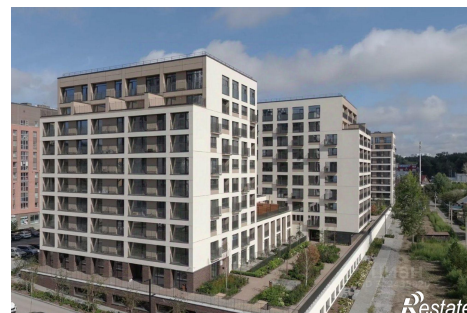
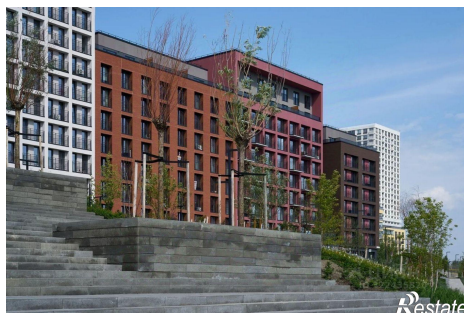
 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

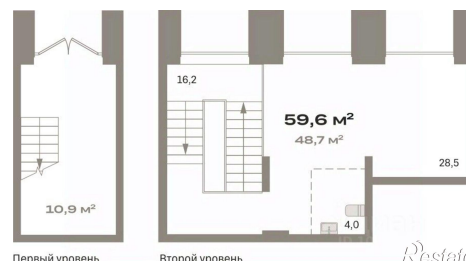
Телефон: [+79134725090](tel:+79134725090)

Характеристики

Этажей всего	8	Этаж	2
--------------	---	------	---



Restate



Restate