

Купить помещение свободного назначения за 8 000 000 рублей на Аэропорт улица, д.88

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Аэропорт улица, д.88

 Заельцовская

8 000 000 Р

87 336Р за м²



91.60 м²

Общая

-1 из 7

Этаж

Продам помещение свободного назначения 91.6 кв.м. на первой линии в квартале «Авиатор» Цена: 8 000 000 руб. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аэропорт, 88 (квартал «Авиатор», Мочищенское шоссе / Красный проспект). Основные параметры: Площадь: 91.6 кв.м. Расположение: Первая линия домов, главная транспортная магистраль. Вход: Отдельный вход с улицы. Коммуникации: Все необходимые коммуникации заведены. Трафик: Высокая проходимость и проезжаемость мимо входа. О помещении: Помещение идеально подходит для открытия бизнеса с высокой клиентской проходимостью. Благодаря отдельному входу и расположению на первой линии с основным транспортным и пешеходным потоком, ваш офис или магазин будет всегда на виду. Отличный вариант для запуска сетевого проекта, оказания услуг или розничной торговли. Преимущества локации: Высокий трафик: Основной пешеходный и автомобильный поток движется прямо мимо входа. Перспективный район: Квартал «Авиатор» — активно развивающаяся территория. Выгодная цена: В связи с расширением нашего бизнеса мы предлагаем помещение по цене ниже рыночной для этого района. Причина продажи: Расширение основного бизнеса.

 0 с 25.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Илья](#)

Телефон: [+79510430896](tel:+79510430896)

Характеристики

Этажей всего	7	Этаж	-1
До метро	10 мин	До метро, транспорт	пешком
Высота потолков	2.6 м	Наличие парковки	да
Наличие водоснабжения	да		

