

Купить помещение свободного назначения за 62 765 800 рублей на ул Ипподромская, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ипподромская, 12

 Октябрьская

62 765 800 Р

260 439Р за м²



241.00 м²

Общая

1 из 15

Этаж

Продам помещение 242 м2 на 1 этаже с витражным остеклением на Ипподромской. Собственник. Продается просторное помещение свободного назначения на первом этаже в отличном пешеходном месте! Идеально для открытия кафе, магазина, салона красоты или офиса. Площадь: 241.9 м2 Высота потолков: 3 м Остекление: Панорамное витражное остекление по фасаду — много света и привлекательная витрина. Входы: Два отдельных входа с улицы — полная свобода планировки. Коммуникации: Электроснабжение 380 кВт (очень большая мощность!), центральное отопление, чистая отделка. Расположение: ул. Ипподромская, 12. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Собственник. Продажа без комиссии агентствам. Готовы предоставить все необходимые документы.

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139835582](tel:+79139835582)

Характеристики

Этажей всего	15	Этаж	1
--------------	----	------	---



