

Купить помещение свободного назначения за 7 100 350 рублей на ул Котовского, 40/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Котовского, 40/2

 [Площадь Маркса](#)

7 100 350 Р

19 347Р за м²



367.00 м²

Общая

-1 из 10

Этаж

Продаётся помещение - 367 м² Преимущества локации: Расположение на цокольном этаже жилого дома Три независимых входа с улицы
Возможность зонирования и автономных рабочих потоков Универсальное назначение помещения Привлекательность объекта: Просторная
площадь 367 м² Высота потолков 3 метра Проектная мощность 40 кВт Готовность под индивидуальную планировку Отсутствие чистовой
отделки (свобода реализации проектов) Потенциал объекта: Идеально под производственный комплекс Подходит для складского
помещения Оптимально для торгового зала Возможность разделения на автономные зоны Описание объекта: Общая площадь 367 м²
Цокольный этаж жилого дома Частная собственность (более 10 лет) 40 кВт эл. энергии Без чистовой отделки Свободная планировка Условия
сделки: Юридическая чистота документов Быстрый выход на сделку Долгов и обременений нет Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 188595 Номер в базе: 9788412

 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133721171](tel:+79133721171)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	-1
--------------	----	------	----



