

Купить помещение свободного назначения за 9 300 020 рублей на ул Забалуева, 102

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Забалуева, 102

 [Площадь Маркса](#)

9 300 020 Р

136 765Р за м²



68.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Преимущества локации: Первый этаж нового жилого дома (ул. Забалуева, 102) Развитая инфраструктура района Хорошая транспортная доступность Бесплатная парковка на прилегающей улице Привлекательность объекта: Оптимальная площадь 68 м² Кабинетная планировка Отдельный вход с улицы Высота потолков 2,7 метра Готовая офисная отделка под ключ Одна мокрая точка Потенциал объекта: Идеально под офис или центр услуг Подходит для учебного класса Минимальные вложения после покупки Быстрый запуск бизнеса Описание объекта: Общая площадь 68 м² 1 этаж нового жилого дома 8 кВт эл. энергии (с возможностью увеличения) Готовая коммерческая отделка Автономный вход Условия сделки: Прямая продажа от единственного собственника Торг при серьезной заинтересованности Документы готовы Просмотр в любое удобное время Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188595 Номер в базе: 9860952

 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133721171](tel:+79133721171)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---

