

Купить помещение свободного назначения за 16 500 000 рублей на улица Челюскинцев, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Челюскинцев, 18

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

16 500 000 Р

112 245Р за м²



147.00 м²

Общая

-1 из 9

Этаж

Преимущества локации: Цокольный этаж жилого дома 5 минут пешком от Главного Вокзала Высочайшая транспортная доступность Вторая линия домов (спокойная обстановка) Бесплатная парковка на прилегающих улицах Привлекательность объекта: Просторная площадь 147 м² Отдельный вход с улицы Высота потолков 2,7 метра Качественная чистовая отделка Готово к немедленной эксплуатации Полная автономность Потенциал объекта: Идеально для розничного магазина или офиса Подходит для медицинского центра или студии Постоянный поток людей Готовый бизнес-актив Описание объекта: Общая площадь 147 м² Цокольный этаж 12 кВт эл. энергии Центральное отопление Санузел Решетки на окнах Пожарная сигнализация Условия сделки: Прямая продажа от единственного собственника Быстрая процедура купли-продажи Документы готовы Долгов и обременений нет Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188595 Номер в базе: 9871903

 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133721171](#)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	-1
--------------	---	------	----



