

Купить помещение свободного назначения за 107 839 000 рублей на Эстафетная улица, 41

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Эстафетная улица, 41

 Студенческая

107 839 000 Р

183 399Р за м<sup>2</sup>



588.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 31

Этаж

Продается уникальное помещение, запроектированное под автомойку, СТО-центр или центр по продаже автомобилей в квартале новой жизни Горская Лагуна . Адрес: ул. Горская, 2/1 Отличное расположение: в 5-ти минут до 2-х станций метро Спортивная и Студенческая, 10 минут до сердца левого берега Площади Маркса. Преимущества помещения: • Высокие потолки 3,9 м • Вид на Горский микрорайон • Отделка shell and core, возможно сделать ремонт и перепланировку на усмотрение арендатора • Две входные группы: со стороны Горского микрорайона и с подземной части автостоянки. Строительство ЖК ведется с опережением сроков, завершение прогнозируется уже к концу 2025 года. Продажа осуществляется по договору долевого участия. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 101232 Номер в базе: 9032727

 0 с 04.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137124261](tel:+79137124261)

## Характеристики

|              |    |      |    |
|--------------|----|------|----|
| Этажей всего | 31 | Этаж | -1 |
|--------------|----|------|----|

