

Купить помещение свободного назначения за 9 954 520 рублей на ул Михаила Немыткина, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Михаила Немыткина, 12

 [Заельцовская](#)

9 954 520 Р

56 883Р за м²



175.00 м²

Общая

-1 из 10

Этаж

В срочной продаже нежилое помещение , расположенное в цоколе многоквартирного жилого дома на микрорайоне Родники. Продажа при условии покупки другого объекта В помещении выполнена качественная стяжка и кладка на полу керамогранита KERAMA MARAZZI. Сделано новое отопление на металлических трубах, варили аргоном. Все показы и сбор предложений готовы . необходимые действия по помещению1) Можно увеличить электрические мощности, при наличии проекта оборудования, 2)произвести монтаж системы вентиляции и кондиционирования, добавить освещения.3) козырек над входом 4) поручень и противоскользящие ступени Функционал располагать желательно офисный. по принципу: Банк, бухгалтерия компании , отдел продаж и пр.возможен фитнес, есть душевые. можно рассмотреть аренду с правом выкупа

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139181690](#)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	-1
--------------	----	------	----

