

Купить помещение свободного назначения за 45 350 000 рублей на ул Станционная, 60/1K5Б

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Станционная, 60/1K5Б

45 350 000 Р

50 000Р за м<sup>2</sup>



907.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 4

Этаж

Предлагается к покупке полностью 2 этаж административного четырехэтажного здания на территории бывшего завода Сибтекстильмаш. На этаже расположены офисные помещения различной площади. Все помещения с ремонтом, везде установлена пожарная сигнализация. Офисные помещения имеют три лестничных проема с разных сторон. Вход в здание осуществляется через пункт охраны. Въезд на территорию осуществляется по пропускam. Удобная транспортная доступность, в том числе для грузового транспорта. Перед нашим зданием имеется достаточное количество парковочных мест. Земельный участок оформлен в собственность. Все коммуникации центральные, напрямую от поставщиков (отопление, канализация, вода и электричество 200 кВт). Можно рассматривать покупку как для личного использования, так и для сдачи в аренду. masco-8389712

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [383 383 21 84](#)

## Характеристики

|                  |     |                     |     |
|------------------|-----|---------------------|-----|
| Этажей всего     | 4   | Этаж                | 2   |
| Наличие парковки | нет | Закрытая территория | нет |

