

Купить помещение свободного назначения за 934 896 рублей на ул Учительская, 62/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Учительская, 62/2

934 896 Р

58 431Р за м²



16.00 м²

Общая

4 из 4

Этаж

Объект 274. Описание Предлагаем в продажу готовый зрендный бизнес (1 миллион рублей в месяц чистая прибыль) 4-х этажное административное здание. Год постройки 2012. Территория огорожена. Участок граничит с лесным массивом ПКЮ Сосновый бор . Рядом расположен спортивный комплекс Север . Общая предлагаемая площадь 1797 кв. м, включает: - 1 этаж общая площадь 466,5 кв. м, высота этажа 3,6 м; - 2 этаж: общая площадь 466,5 кв. м, высота этажа 3,6 м; - 3 этаж: общая площадь 466,5 кв. м, высота этажа 3.5 м; - 4 этаж (мансардный): общая площадь 397,5 кв. м, высота этажа 4,2 м. Техническое описание здания: наружные и внутренние капитальные стены: газоблоки, отделка облицовочным кирпичом; перегородки: кирпичные; перекрытия: железобетонные плиты; коммуникации: центральные. Огороженная территория. Откатные ворота. Земельный участок 1 797 кв. м в собственности. Категория земель: земли населенных пунктов - гостиницы.

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133721570](tel:+79133721570)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	4
--------------	---	------	---



