

Купить помещение свободного назначения за 8 990 000 рублей на ул Ельцовская, 4/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ельцовская, 4/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

8 990 000 Р

142 698Р за м²



63.00 м²

Общая

1

Этаж

Продам нежилое помещение свободного назначения с отдельным входом! Общая площадь помещения 63 кв.м. Помещение находится на 1 этаже жилого дома, отдельный вход расположен с внешней стороны жилого дома. В помещении выполнен ремонт, помещение оборудовано раздельным санузлом, в санузле установлена ванна, смеситель, раковина, унитаз. Помещение прекрасно подойдет для размещения закрытого офиса, для художественной мастерской, для проектного бюро и т.д. Жилой дом находится внутри квартала, в 5-ти минутах от остановки транспорта. До станции метро «Заельцовская» ехать на транспорте - 10 минут, на машине - 5 минут. В пешей доступности от дома магазин «Ярче», «Мария-Ра». До Железнодорожного вокзала - 5 минут на машине, до площади Ленина - 15 минут, до центра левого берега -30 минут, до Аэропорта - 30-45 минут. Документы по помещению готовы к сделке, нет обременений, нет ограничений, продавец владеет помещением более 10-ти лет. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! И мы договоримся об удобном для Вас времени просмотра! Агентство «ИнтерАктив» является действующим членом СРО Ассоциации НОАН (Новосибирское Объединение агентств недвижимости). Деятельность Агентства застрахована на 100 000 000 в CAO «РЕСО-гарантия».

 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [АН ИнтерАктив](#)

Телефон: [+79587372305](tel:+79587372305)

Характеристики

Этаж	1	Наличие отопления	да
Вход	отдельный с улицы		

