

Купить помещение свободного назначения за 4 537 880 рублей на улица Гребенщикова, 6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гребенщикова, 6

 [Заельцовская](#)

4 537 880 Р

110 680Р за м²



41.00 м²

Общая

-1 из 10

Этаж

В продаже коммерческое помещение свободного назначения, площадью 41,2 м. кв., высота потолков 4 метра. в цокольном этаже жилого дома с действующим арендатором (более 3х лет) и выполненным ремонтом. Помещение теплое и светлое, благодаря большому окну. Санузлы и мокрая точка рядом; есть возможность завести мокрую точку непосредственно в само помещение. Первая линия микрорайона Родники обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. развитую инфраструктуру. Всегда достаточное количество парковочных мест, есть подъездные пути. Рядом большое количество жилых домов, спортивные комплексы, школы, банки, магазины. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Отличный вариант для дальнейшей сдачи в аренду, размещения пункта выдачи заказов, сферы услуг, торговли и прочего бизнеса. Собственник.

 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137829786](#)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	-1
--------------	----	------	----

