

Купить помещение свободного назначения за 6 472 460 рублей на улица Мичурина, 20/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Мичурина, 20/1

 Красный проспект

6 472 460 Р

34 428Р за м<sup>2</sup>



188.00 м<sup>2</sup>

Общая

11 из 11

Этаж

Нежилое помещение под самоотделку 188,8 м<sup>2</sup>. ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: - большая площадь (188,8 м<sup>2</sup>) позволяет разделить помещение на функциональные зоны и оптимально организовать рабочие места; - достаточное количество парковочных мест (наземный паркинг); - огороженная территория, въезд через автоматические ворота. ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: - рядом несколько остановок общественного транспорта, ходят все виды транспорта; - до станции МЕТРО Красный проспект 5-7 минут пешком; - при наличии автомобиля удобный выезд в любом направлении; - в пешей доступности кофейни, магазины, скверы, развлекательные и торговые центры, Торгово-развлекательный центр Галерея, Центральный рынок, Гастрокорт и др. ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: - собственник физическое лицо. ФИНАНСОВЫЕ АСПЕКТЫ: - цена 34 427 руб./м<sup>2</sup> ВОЗМОЖНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ: - офисное помещение, интернет-магазин, любой вид салона, рабочие кабинеты, творческое пространство, свободное назначение и т.д. С продавцом заключен эксклюзивный договор, поэтому мы в кратчайшие сроки способны для Вас устроить показ, в удобное время, с готовностью ответу на все интересующие ВАС вопросы! Арт. 102547185

 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137269050](tel:+79137269050)

## Характеристики

Этажей всего	11	Этаж	11
--------------	----	------	----

