

Купить помещение свободного назначения за 27 783 300 рублей на Красный пр-кт, 101

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 101

 Заельцовская

27 783 300 Р

277 833Р за м²



100.00 м²

Общая

5 из 30

Этаж

Продам коммерцию в отеле! Инвестиции для бизнеса апарт-отель бизнес-класса на первой линии Красного проспекта. Это выгодный и надёжный актив для инвестиций в самом центре Новосибирска. Получайте высокий пассивный доход от аренды или открывайте здесь собственный бизнес — любые ваши цели обеспечиваются профессиональным управлением и готовой внутренней инфраструктурой. находится в 100 метрах от метро Заельцовская на первой линии Красного проспекта. Рядом с комплексом огромный зелёный массив: городской парк и зоопарк, детская железная дорога, ботанический сад и дендрарий. В районе расположены четыре ВУЗа. Центр города и отличные финансовые перспективы привлекают сюда современных, активных инвесторов. Вблизи расположен ТРЦ Ройял Парк и крупная городская развязка - Площадь Калинина. Высокий трафик обеспечен здесь 24/7. Инфраструктура в основном доступна, но обладает и хорошим потенциалом для развития. Раньше здесь была пойма реки - теперь это одно из редких мест Новосибирска, где сохраняется протяжённая визуальная перспектива с отличными видами города, которые не будут застроены другими зданиями. Главная фишка Как бы стремительно ни менялись тренды в экономике, собственная недвижимость остаётся одним из самых престижных и рентабельных активов. Юниты приносят хороший доход благодаря ...

 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137829167](tel:+79137829167)

Характеристики

Этажей всего	30	Этаж	5
--------------	----	------	---

