

Купить помещение свободного назначения за 8 000 060 рублей на ул Забалуева, 96

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Забалуева, 96

 [Площадь Маркса](#)

8 000 060 Р

117 648Р за м²



68.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Продается коммерческое помещение с действующим арендатором под аптека Алоэ. Договор аренды до 27 года, оплата 67000руб (с коммунальными). Пролонгация 6%. Помещение с отдельным входом на 1 этаже, угловая сторона с видом на озеро. Готовый пассивный доход без вложений !!!!! Чистая продажа. Без обременений. Без комиссии риэлтора. Дополнительно оплачивается, только за юридическое сопровождение.

 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137213184](#)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---

