

Сдать помещение свободного назначения за 200 200 рублей на Дуси Ковальчук ул, 238

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дуси Ковальчук ул, 238

 [Заельцовская](#)

200 200 Р в месяц

1 400Р за м<sup>2</sup> в месяц



143.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 19

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду помещение свободного/торгового назначения на 1 этаже в здании 19-ти этажного МКД по улице Дуси Ковальчук (Заельцовский район города Новосибирска). \*Возможные виды использования: торгово-выставочный зал и офис торговой компании, специализированный магазин (промышленные товары), мебельный и интерьерный салон (корпусная мебель), продажа электроинструментов и оборудования, магазин по продаже микроэлектроники и компьютерной техники, интернет-магазин и пункт выдачи заказов; \*оказание услуг населению в области медицины и здоровья - медицинский центр, лабораторные исследования, аппаратная косметология; \*оказание услуг населению в области дополнительного образования - учебный центр. \*Локация: здания МКД, расположено на первой линии застройки улицы Дуси Ковальчук/перекрёсток с улицами Нарымская и Плановная, в 2-х остановках транспорта от крупного Транспортно-пересадочного узла Площадь Калинина и станции метро Заельцовская, в центральной части Заельцовского района; Здание Жилого комплекса, находится на оживлённом перекрёстке с Федеральной трассой - улица Нарымская, в 2-х остановках транспорта от станции метро Заельцовская (8/9 минут пешим ходом), рядом находится остановка общественного транспорта, есть прямой подъезд к зданию ...

 0 с 25.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: +79139019355

## Характеристики

|                  |               |                          |        |
|------------------|---------------|--------------------------|--------|
| Этажей всего     | 19            | Этаж                     | 1      |
| До метро         | 9 мин         | До метро, транспорт      | пешком |
| Наличие охраны   | да            | Высота потолков          | 4 м    |
| Вход             | общий с улицы | Кондиционирование        | да     |
| Наличие парковки | да            | Наличие электроснабжения | да     |

