

Сдать помещение свободного назначения за 125 080 рублей на Виктора Шевелева ул, 18/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Шевелева ул, 18/1

 [Площадь Маркса](#)

125 080 Р в месяц

1 370Р за м² в месяц



91.30 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение торгового/свободного назначения на 1 этаже 10-ти этажного МКД по улице Виктора Шевелёва (Кировский район города Новосибирска). Возможный вид использования: торгово-выставочный зал и склад компании, магазин продовольственных/промышленных товаров, аптека/оптика, кондитерская, табачная лавка/вейп-шоп, пункт выдачи заказов и склад интернет-магазина; *оказание услуг населению в области ремонта бытовой техники и электроники, услуги по ремонту и пошиву одежды - ателье; *предприятие общепита - небольшая кофейня (без приготовления блюд), суши-студия (приготовление и доставка суши/роллов); *оказание услуг населению в области дополнительного образования - детский центр развития, учебный центр. *Локация: здание МКД, расположено на второй линии застройки улицы Виктора Шевелёва, рядом с перекрёстком с улицей Александра Чистякова - в центральной части Жилого комплекса Просторный, на территории занимаемой Южно-Чемским микрорайоном в Кировском районе города Новосибирска. *Блок помещений расположен на 1 этаже здания МКД, оборудован отдельным крыльцом - входным узлом с фасада, который выходит на широкую тротуарную зону, есть территория для удобного и прямого подъезда к зданию, обустроена зона для подъезда/разгрузки малотоннажного грузового транспорта ...

 0 с 02.07.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: +79139019355

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
До метро	46 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Высота потолков	2.6 м
Вход	общий с улицы	Наличие парковки	да
Наличие электроснабжения	да		

