

Сдать помещение свободного назначения за 156 400 рублей на Лазурная ул, 4/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лазурная ул, 4/3

 Золотая Нива

156 400 Р в месяц

680Р за м² в месяц

230.00 м²

Общая



БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение свободного/ торгового назначения в цокольном этаже здания Торгового комплекса на улице Лазурная (Октябрьский район города Новосибирска). Возможные виды использования: торгово- выставочный зал и склад компании, специализированный магазин промышленных товаров, предприятие общепита (кафе, кондитерская, пекарня, лаунж-бар), оказание платных услуг населению в области здоровья - спортивный/тренажёрный зал, фитнес-студия. Локация: здание Торгового комплекса, расположено на 1 линии застройки улицы Лазурная (МЖК Восточный) и имеет 3 основные входные группы с фасада здания. Преимущества локации здания: хорошая транспортная инфраструктура - объект находится в ближайшей доступности от остановок общественного транспорта, в окружении плотной жилой застройки, в здании расположены магазины крупных Федеральных сетей, предприятия общественного питания и сферы услуг , которые генерируют мощный пешеходный и автомобильный трафик для развития вашего бизнеса. Торговое помещение, расположено в цокольном этаже 2-х этажного здания Торгового комплекса, микро-районного формата на улице Лазурная (МЖК Восточный) в Октябрьском районе города Новосибирска, оборудовано двумя входными узлами (основной вход - с фасада здания); Возле ...

 0 с 08.11.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этажей всего	2	До метро	30 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие охраны	да
Высота потолков	2.9 м	Вход	общий с улицы
Кондиционирование	да	Наличие парковки	да
Наличие электроснабжения	да		

