

Сдать помещение свободного назначения за 105 000 рублей на Глинки ул, 10а

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Глинки ул, 10а

 Берёзовая роща

105 000 Р в месяц

750Р за м<sup>2</sup> в месяц



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в аренду нежилое помещение административного/универсального назначения в цокольном этаже, 3-х этажного административного здания с торговыми помещениями на улице Глинки (Дзержинский район города Новосибирска). \*Возможное использование: торгово-выставочный зал со складом и небольшим офисом, обособленный офис и склад для хранения продукции, небольшое экологически чистое производство: сборка, сортировки и упаковка продукции, швейный цех, сборочное производство, производство корпусной мебели, сборка и настройка электронного оборудования.. \*Локация: здание расположено в активной/деловой части Дзержинского района, недалеко от оживлённого перекрёстка улиц Гоголя и Королёва; \*Поблизости расположены: 2 остановки общественного транспорта, здания Администрации района, а так же магазины крупных Федеральных сетей: Лента, Яндекс-маркет и другие предприятия торговли, образования и сферы оказания различных услуг населению. \*Блок помещений оборудован отдельным входным узлом с лестничным спуском со двора здания (глубина спуска - 10 ступеней), есть второй общий вход, обустроена охраняемая территория и зона для подъезда/разгрузки мало и среднетоннажного грузового транспорта, существует возможность для установки временного холодного склада (контейнерного типа) ...

 4 с 15.02.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

## Характеристики

Этажей всего	3	До метро	9 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие охраны	да
Высота потолков	3.3 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да	Наличие электроснабжения	да



