

Сдать помещение свободного назначения за 96 590 рублей на Вилюйская ул, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Вилюйская ул, 17

 Октябрьская

96 590 Р в месяц

650Р за м² в месяц



148.60 м²

Общая

Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение свободного назначения в цокольном этаже 15-ти этажного МКД по улице Вилюйская (Октябрьский район города Новосибирска). Возможные виды использования: торгово-выставочный зал и склад, обособленный офис для работы с клиентами, интернет-магазин и пункт выдачи заказов; оказание услуг населению в области красоты и здоровья - салон красоты, массажный салон, парикмахерская; оказание услуг населению в области получения дополнительного образования - учебный центр. Локация: здание МКД, расположено на первой линии застройки улицы Выборная/перекрёсток с улице Вилюйская, в центральной части микрорайона Энергостроителей (Октябрьский район города Новосибирска); Перспективный, активно развивающийся жилой массив Энергостроителей, с высокой плотностью многоэтажной застройки: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, несколько жилых комплексов, которые генерируют постоянный, пешеходный и автомобильный трафик покупателей. Помещение находится в цокольном этаже ЖК, входной узел расположен с фасада здания и выходит на широкую тротуарную зону; Рядом обустроена автомобильная парковка на 25-30 автомобилей, а так же есть территория для подъезда и разгрузки мало и среднетоннажного автотранспорта, предусмотрено место для конструкции вывески/рекламы ...

 0 с 29.06.2021, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этажей всего	15	До метро	40 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие охраны	да
Высота потолков	2.75 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да	Наличие электроснабжения	да



