

Сдать торговое помещение за 197 370 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 101

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Богдана Хмельницкого, 101

 Заельцовская

197 370 Р в месяц

1 290Р за м² в месяц



153.00 м²

Общая

153.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

ВАРИАНТ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в аренду помещение торгового назначения на 1 этаже в здании Торгового Центра Grand Shop на улице Богдана Хмельницкого (Калининский район города Новосибирска). *Возможные виды использования: торгово-выставочный зал и склад компании, автосалон или шоурум по продаже спецтехники, магазин по продаже промышленных товаров: отделочные материалы, текстиль, хозяйственные товары, игрушки, сувениры, мебель, цветы/дачные растения, зоотовары. *Расположение ТЦ на городской магистрали - обеспечивает отличную визуальную и транспортную доступность, а также высокий пешеходный и автомобильный трафик. Вокруг здания предусмотрена открытая наземная парковка для посетителей. Рядом с Торговым центром, находятся две остановки общественного транспорта, через которые проходят 22 автобусных маршрута, обеспечивающих сообщение со всеми частями города. *Деятельность Торгового Центра Grand Shop направлена на удовлетворение потребностей жителей 4,5,6 микрорайонов, Стрижей и других близлежащих к ним районов города, а также на поток машин, проезжающих в сторону дачных кооперативов и промышленных предприятий; *Отличный пешеходный и автомобильный трафик: въезд в крупный жилой микрорайон, якорные арендаторы ТЦ: Гипермаркет Маяк, магазин Fix Price, электронный дискаунтер ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831213403](tel:+79831213403)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	153.00 кв. м		

