

Сдать торговое помещение за 149 760 рублей на Зыряновская ул, 34/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Зыряновская ул, 34/1

 Речной Вокзал

149 760 Р в месяц

1 920Р за м² в месяц



78.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду помещение торгового назначения на 1 этаже 2-х этажного здания Торгового центра Затаринка на улице Зыряновская (Октябрьский район города Новосибирска). Возможный вид использования: специализированный магазин по продаже продуктов питания (мясная лавка, морепродукты, чай/кофе, кондитерские изделия, бакалея), магазин по продаже промышленных товаров: мебельный салон, бытовая техника, микроэлектроника и мобильные телефоны, бытовая химия, парфюмерия и средства ухода, хозяйственные товары, оптика, салон-магазин по продаже живых цветов; *предприятие общественного питания: кафе, кофейня-кондитерская, стрит-фуд (вьетнамская кухня, гамбургерная, шаурма), пиццерия. *Локация: здание Торгового центра, расположено на 1 линии застройки улицы Зыряновская, в центральной части Октябрьского района города Новосибирска, рядом с крупным перекрёстком с улицей Восход, в составе городского Транспортно-пересадочного узла Речной Вокзал; Объект имеет отличную транспортную инфраструктуру и доступность: рядом расположен крупный Транспортно-пересадочный узел Речной вокзал, в шаговой доступности станция метро Речной вокзал (1 мин. пешим ходом), остановки общественного транспорта (около 50 метров), так же, станция и вокзал пригородных электропоездов, ...

 0 с 17.09.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: +79139019355

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
До метро	1 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	4.6 м	Наличие электроснабжения	да

