

Сдать торговое помещение за 114 000 рублей на Богдана Хмельницкого ул, 39

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Богдана Хмельницкого ул, 39

 Заельцовская

114 000 Р в месяц

760Р за м² в месяц



150.00 м²

Общая

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение торгового/свободного назначения в цокольном этаже 5-ти этажного МКД по улице Богдана Хмельницкого (Калининский район города Новосибирска). *Возможный вид использования: торгово-выставочный зал и офис торговой компании, специализированный магазин - промышленные товары: хозяйственные товары и бытовая химия, электрооборудование и инструменты, автозапчасти, автомасла и расходные материалы, сантехника и отделочные материалы, аптека/оптика, зоомагазин и товары для животных, салон - магазин компьютерной техники, микроэлектроники и смартфонов, мебельный и интерьерный салон, шоурум/бутик; *предприятие общепита - кофейня/кондитерская (с полным циклом приготовления блюд), пиццерия, стрит-фуд и быстрое питание (гамбургерная), кафе авторской кухни, гриль-бар; *оказание услуг населению в области дополнительного образования и проведения досуга: учебный центр с классом для занятий, хореографическая студия, компьютерный клуб для занятия игровым геймингом. *Локация: здание МКД, расположено на 1-ой линии застройки улицы Богдана Хмельницкого - основной магистрали Калининского района (магистраль городского значения, пропускная способность свыше 5.000 автомобилей/час), рядом находятся 2 остановки общественного транспорта ...

 0 с 10.09.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этажей всего	5	До метро	30 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие охраны	да
Наличие парковки	да	Высота потолков	2.9 м
Наличие электроснабжения	да		



