

Сдать торговое помещение за 558 000 рублей на ул Костычева, 16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Костычева, 16

 [Площадь Маркса](#)

558 000 Р в месяц

1 800Р за м² в месяц



310.00 м²

Общая

310.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Помещение общей площадью 310 м² расположено на первом этаже пристройки к жилому дому по адресу Костычева, 16. Основной торговый зал занимает 230 м², дополнительно доступны подсобные и офисные помещения площадью 80 м². Объект оборудован центральным входом и двумя запасными выходами со стороны двора. Электрической мощности 50 кВт. В помещении уже установлены кондиционирование и вентиляция, что создает комфортные условия для работы персонала и пребывания клиентов. Состояние объекта хорошее, готово к эксплуатации без дополнительного ремонта. Имеется парковка. Помещение находится в центре большого жилого микрорайона, в пешей доступности от площади Станиславского и площади Маркса с линией метро. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Помещение оптимально подходит для супермаркета, аптеки, магазина бытовой техники или других розничных и сервисных предприятий, ориентированных на массового потребителя. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 1245797423 Номер в базе: 9171305

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137521674](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	310.00 кв. м		

