

Сдать торговое помещение за 232 186 рублей на Вокзальная магистраль, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Вокзальная магистраль, 5

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

232 186 Р в месяц

1 903Р за м² в месяц



122.00 м²

Общая

122.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Предлагаем в аренду помещение в центре Новосибирска. Ул. Вокзальная магистраль, 5, общая площадь - 122.2 кв.м. Идеально подходит под: Кофейню, салон-бутик одежды, медицинский центр, офис представительство, банк. - витражное остекление - своя парковка во дворе - большой пеший трафик - все коммуникации центральные (прямые договоры) - эл./э - 25 кВт (возможно увеличение) - приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование по всему помещению, видеонаблюдение Ставка аренды - 1900 р/м2 + коммунальные услуги . Арендные каникулы обсуждаются индивидуально. Без комиссии для арендатора Звоните, записывайтесь на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180559 Номер в базе: 9247948

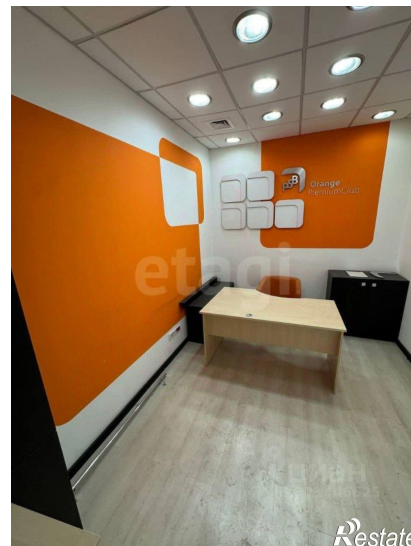
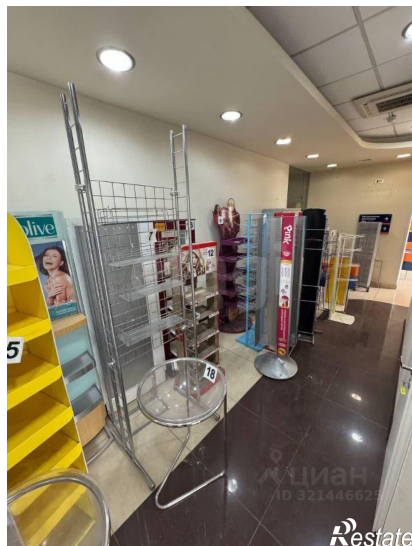
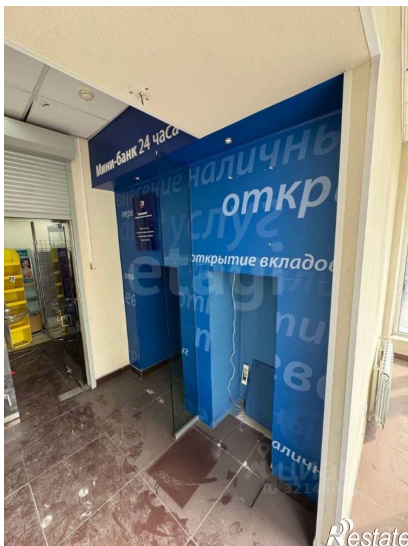
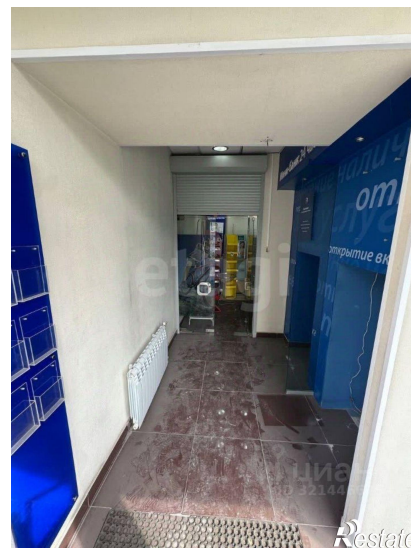
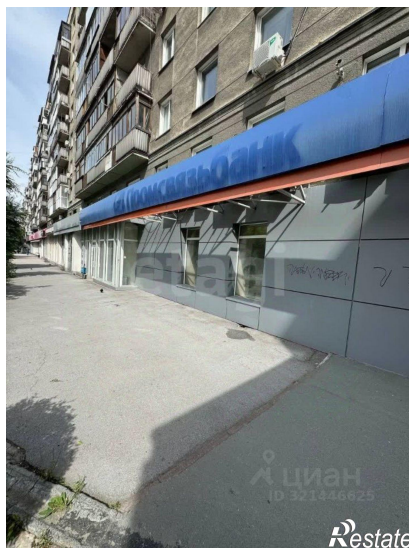
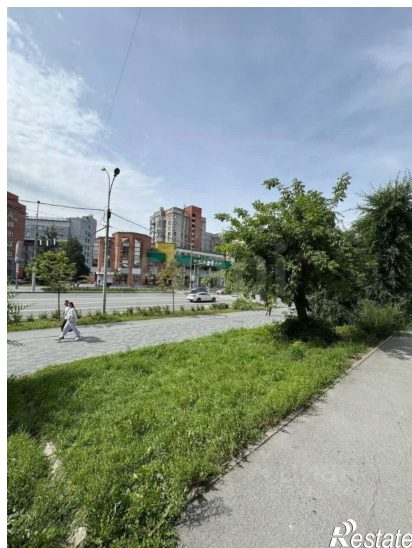
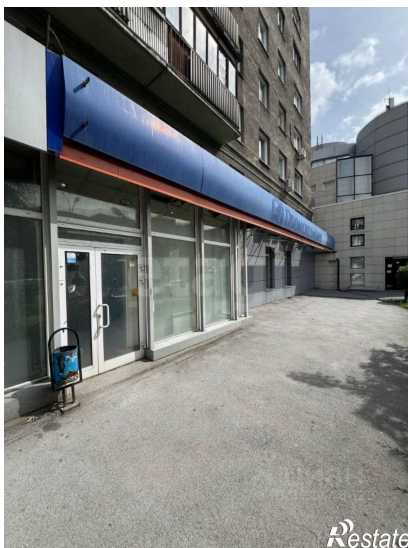
 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

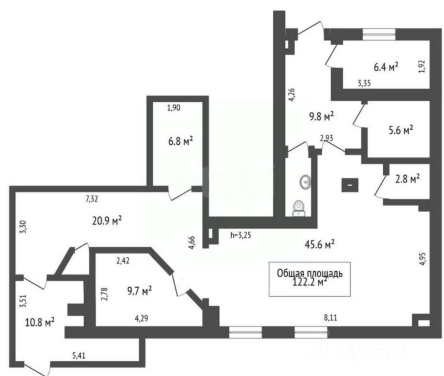
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134734683](tel:+79134734683)

Характеристики

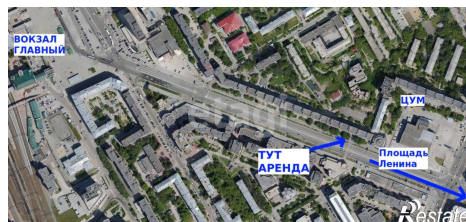
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	122.00 кв. м		





Real Estate

Realestate



Realestate