

Купить торговое помещение за 37 000 000 рублей на Петухова

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Петухова

37 000 000 Р

69 693Р за м²



530.90 м²

Общая

1 из 2

Этаж

В продаже нежилое здание 530,9 кв.м, расположено возле остановки оживленной улицы Петухова, на первой линии, имеются парковки. Рядом жилмассив "Акатуйский", ж/м "Палласа", авторынок, один из выездов за город (по направлению р.п. Ордынка, аэропорт). Наименование здания: автокомплекс с магазином автотоваров и пристройкой автомоечного и шиномонтажного отделения. Это готовый, действующий, прибыльный бизнес. Есть вода, электричество, канализация. Здание расположено на земельном участке 632 кв.м. (всё в собственности). Общая площадь здания складывается из: отапливаемых помещений 271,3 кв.м, где располагается торговые залы, подсобные помещения с туалетом; холодного помещения -подвалы 66,4 кв.м и холодного помещения: шиномонтажный бокс, бокс для автомойки и двухэтажной надстройки - 193,2 кв.м Недвижимость без арестов, долгов. Просмотр по предварительной договоренности.

👁 1 с 16.08.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+7 968 220-74-26](tel:+79682207426)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---



