

Сдать торговое помещение за 470 000 рублей на Вокзальная магистраль, 19

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Вокзальная магистраль, 19

 [Площадь Ленина](#)

470 000 Р в месяц

4 700Р за м² в месяц



100.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

1 из 7

Этаж

ВАРИАНТ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение свободного/торгового назначения на 1 этаже 7-ми этажного МКД на улице Советская (Центральный административный округ города Новосибирска). *Возможный вид использования: торгово-выставочный зал и офис торговой компании, специализированный магазин (промышленные товары, продукты питания), аптека/оптика, зоомагазин, табачная лавка/вейп-шоп, салон - магазин микроэлектроники и смартфонов, автозапчасти, интерьерный салон, шоурум/бутик; предприятие общепита - кофейня/кондитерская (с полным циклом приготовления блюд), пиццерия, кафе авторской кухни, гриль-бар; *оказание услуг населению в области медицины и здравоохранения - клиника узких специалистов, лабораторные исследования. *Локация: здание МКД, расположено на 1 линии улицы Советская - перекрёсток с Вокзальной магистралью, в историческом центре города и обеспечено прекрасной, транспортной инфраструктурой: в пешей доступности, расположена станция метро Площадь Ленина (1-2 минуты пешим ходом), недалеко от комплекса зданий ж/д вокзал Новосибирск-Главный, рядом 3 остановки общественного транспорта, рядом находятся несколько Бизнес-центров, магазины/супермаркеты и различные предприятия сферы обслуживания, а так же, близость основной магистрали города ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831213403](tel:+79831213403)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	100.00 кв. м		

