

Сдать торговое помещение за 51 300 рублей на Учительская ул, 20

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Учительская ул, 20

 Заельцовская

51 300 Р в месяц

2 850Р за м² в месяц



18.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение торгового назначения на 1 этаже, 5-ти этажного МКД по улице Учительская (Дзержинский район города Новосибирска). *Возможный вид использования: специализированный магазин (продукты питания, промышленные товары), хлебо-булочные изделия, табачная лавка/вейп-шоп, аптечный пункт, зоомагазин и товары для животных, магазин по продаже парфюмерии, косметики, салон-магазин по продаже микроэлектроники и мобильных телефонов, интернет-магазин и пункт выдачи заказов интернет-магазина, оказание услуг населению в области красоты и здоровья - студия красоты; *предприятие общепита - миникофейня, точка стрит-фуда (быстрое питание) - изготовление шаурмы и гамбургеров. *Локация: здание МКД расположено на 1-ой линии застройки улицы Учительская, недалеко от крупного перекрёстка с улицей Авиастроителей, в центральной части Калининского района; *Район с хорошо развитой, транспортной инфраструктурой: рядом остановка общественного транспорта, недалеко расположен крупный транспортно-пересадочный узел ул.Учительская/ул.Богдана Хмельницкого Калининского района города Новосибирска, так же объект находится в окружении плотной жилой застройки, что позволяет постоянно генерировать стабильный трафик покупателей и клиентов для развития ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: +79139019355

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
До метро	50 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	4 м	Наличие электроснабжения	да

