

Сдать торговое помещение за 653 640 рублей на Семьи Шамшиных ул, 93

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Семьи Шамшиных ул, 93

 [Маршала Покрышкина](#)

653 640 Р в месяц

1 950Р за м² в месяц



335.20 м²

Общая

1 из 30

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение торгового/свободного назначения на 1 этаже 30-ти этажного МКД по улице Семьи Шамшиных (ЦАО, Центральный район города Новосибирска). *Возможные виды использования: торгово-выставочный зал и офис компании, специализированный салон - магазин (промышленные товары), салон-магазин по продаже микроэлектроники, компьютеров и мобильных телефонов, мебельный и интерьерный салон, фронт-офис крупного банка (с залом обслуживания клиентов); оказание услуг населению в области медицины и здравоохранения - медицинский центр, многопрофильная клиника; предприятие общественного питания - ресторан, кафе-гриль, пиццерия, бар - кальянная, винотека с баром. *Локация: 30-ти этажное здание МКД, расположено на 1-ой линии застройки улицы Семьи Шамшиных - перекрёсток с улицей Демьяна Бедного, в плотной застройке жилого квартала Мылзавод, центральная часть Центрального Административного округа города Новосибирска. *Прекрасная транспортная инфраструктура и доступность: недалеко до станций метрополитена Сибирская и Маршала Покрышкина (4-5 мин.пешим ходом), поблизости находятся 2 остановки общественного транспорта; Рядом расположены: ТРЦ Галерея Новосибирск, комплекс зданий Центрального рынка, район насыщен различными малыми форматами ...

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: +79139019355

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	30
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	8 м	Наличие электроснабжения	да

