

Сдать торговое помещение за 84 000 рублей на ул Кочубея, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Кочубея, 4

84 000 Р в месяц

1 500Р за м² в месяц



56.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

1

Этаж

ГК Райдекс, на правах собственника, Потенциальным Арендаторам предлагает рассмотреть в аренду помещение площадью 56 м2 в отдельно-стоящем здании: под назначение: торговое сервис общепит Витражное остекление вдоль всей ширины и высоты помещения!!! Два отдельных входа — с фасада !! Новосибирск, ул. Кочубея, д.4. Универсам СЕЛЬПО . Описание объекта: — Якорные арендаторы федеральная сеть магазинов низких цен ЧИЖИК (X5 Retail Group), магазин сети Красное&Белое) — Расположение на въезде в самый крупный густонаселённый район Новосибирска! высокий автомобильный трафик! — Плотная застройка административными и жилыми зданиями. — На остановке общественного транспорта! — Общая площадь здания 1 472,10 м2! — Светлое помещение правильной формы, свободная планировка. — Хорошее техническое состояние. — Витражное остекление фасадной части. — Высота потолка 4 м. — Все коммуникации центральные. — Мощность 148 кВт. — Земельный участок 4114 м2 в собственности. — Площади отделов от 18 до 70 м2 — Просторная парковка!

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Группа Компаний «Райдекс»](#)

Телефон: [+79587379293](tel:+79587379293)

Характеристики

| | | | |
|------|---|---------------|-------------|
| Этаж | 1 | Площадь жилая | 56.00 кв. м |
|------|---|---------------|-------------|

