

Сдать торговое помещение за 199 820 рублей на ул Гоголя, 19

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гоголя, 19



199 820 Р в месяц

1 940Р за м<sup>2</sup> в месяц



103.00 м<sup>2</sup>

Общая

103.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение торгового/свободного назначения на 1 этаже, 5-ти этажного МКД по улице Гоголя (Центральный район города Новосибирска). \*Возможный вид использования: торгово-выставочный зал торговой компании, фронт-офис банка для работы с клиентами, специализированный салон-магазин (промышленные товары или продукты питания), зоомагазин, салон по продаже живых цветов, интернет-магазин и пункт выдачи заказов, салон по продаже микроэлектроники, компьютеров и мобильных телефонов, мебельный салон; \*предприятие общественного питания: гриль-бар, кофейня-кондитерская; оказание услуг населению в области красоты и здоровья: салон красоты, аппаратная косметология, салон-парикмахерская; оказание услуг населению в области медицины и здравоохранения - клиника для консультаций узких специалистов, лабораторные исследования. \*Локация: здание МКД, расположено на 1-ой линии застройки улицы, вдоль магистрали городского значения - улицы Гоголя, между 2 перекрёстков с улицами Каменская/Семьи Шамшиных, в Центральном районе города Новосибирска; \*Прекрасная транспортная инфраструктура и доступность: рядом станции Метрополитена Сибирская и Маршала Покрышкина (2/3 мин.пешим ходом), так же, поблизости находятся 3 остановки общественного транспорта ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [АН Начало перемен](#)

Телефон: [+79587508518](tel:+79587508518)

## Характеристики

|      |   |               |              |
|------|---|---------------|--------------|
| Этаж | 1 | Площадь жилая | 103.00 кв. м |
|------|---|---------------|--------------|

