Сдать торговое помещение за 533 800 рублей на Дуси Ковальчук ул, 1/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дуси Ковальчук ул, 1/1

Заельцовская

533 800 Р в месяц

1 700Р за м^2 в месяц

314.00 м^2
Общая

2 из 2
Этаж

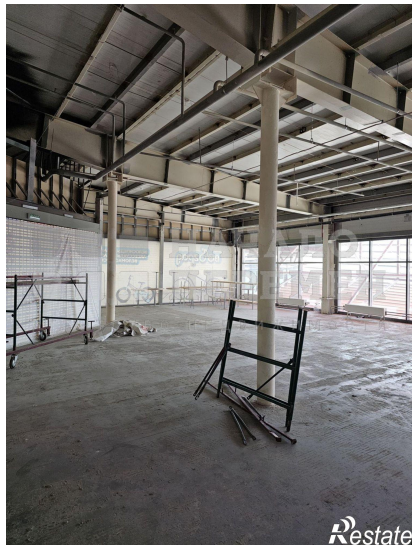
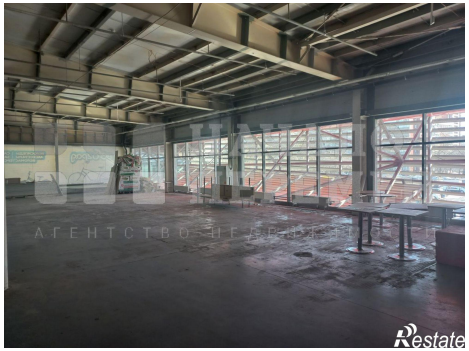
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение торгового/свободного назначения на 2 этаже здания Торгового центра Малинка по улице Дуси Ковальчук, д.№ 1/1 (Заельцовский район города Новосибирска). *Возможные виды использования: торгово-выставочный зал, специализированный салон-магазин (промышленные товары), электротовары, инструменты и оборудование, мебельный салон (корпусная мебель, кухни, мягкая мебель), отделочные и строительные материалы, бутик (женская/детская, спортивная одежда), салон по продаже микроэлектроники, компьютеры и телефоны, автозапчасти; *оказание услуг населению в области красоты и здоровья - спортивный клуб с тренажёрами, фитнес-клуб и занятия йога (растяжка); *предприятие общепита - кафе, ресторан, лаунж-бар, гастро-бар. *Локация: 2-х этажное здание Торгового центра. расположено на 1 линии улицы Дуси Ковальчук, недалеко от перекрёстка с улицей Сухарная, в Центральном административном округе (Заельцовский район) на крупной магистрали городского значения (пропускная способность до 5.000 авто/час); *Здание Торгового центра, имеет статус Районного значения (крупного формата) и находится на границе 2-х городских районов - Заельцовского и Железнодорожного, в 3-х остановках транспорта от станции Метрополитена Заельцовская (14/16 минут ...

0 с 06.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Начало перемен

Телефон: +79139019355

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
До метро	16 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	6 м	Наличие электроснабжения	да

https://novosibirsk.restate.ru/obj/arenda-torgovli-dusi-kovalchuk-ul-1-1-22454011/