

Сдать торговое помещение за 163 200 рублей на Линейная ул, 43к1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Линейная ул, 43к1

 Гагаринская

163 200 Р в месяц

1 360Р за м² в месяц



120.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение торгового назначения на 1 этаже одноэтажного здания Торгового павильона по улице Линейная (Заельцовский район города Новосибирска). *Возможный вид использования: специализированный магазин - продукты питания или промышленные товары, пекарня/кондитерская, зоотовары, садовые растения и инструменты для садоводства; мебельный салон (корпусная мебель), строительные и отделочные материалы, сантехника, электроинструменты и оборудование, интернет-магазин и пункт выдачи заказов, автомасла/расходные материалы и аксессуары для авто; *предприятие общественного питания - кафе, гриль-бар, пиццерия, кофейня/кондитерская *Локация: 1-но этажное здание Торгового павильона, расположено на 1-ой линии застройки улицы Линейная, недалеко от перекрёстка с Красным проспектом, в центральной части Заельцовского района города Новосибирска; *Отличная транспортная инфраструктура и доступность: в 200 метрах от станции Метрополитена Гагаринская, рядом расположены несколько Торговых комплексов микро-районного формата и супермаркеты/магазины Федеральных сетей, поблизости находятся 2 остановки общественного транспорта. *Блок помещений расположен на 1 этаже Торгового павильона, оборудован двумя отдельными входными группами - основная ...

 0 с 01.04.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
До метро	2 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	4 м	Наличие электроснабжения	да



