

Сдать торговое помещение за 514 000 рублей на Красный проспект, 153

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный проспект, 153

514 000 Р в месяц

2 000Р за м² в месяц



257.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Сдам торговое помещение в центре города по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект 153. Первый этаж площадью 257 кв.м. Назначение объекта: кафе, ресторан, аптека, салон красоты, банк и т.д. В помещении установлены витражные окна. Отдельный вход предусматривает круглосуточный график работы. Высота потолков 4 м. Здание телефонизировано, интернет-оптиковолокonné линии связи, провайдеры: Авантел, Новотелеком, Сибирские сети, Мегаком. Мощность электроэнергии 650 кВт на все здание. Действующие арендаторы в Здании: сети магазинов у дома Магнит, Fix price, магазин по продаже профессиональной и бытовой химии Мой чисто, Клиника диагностики МРТ Альянс, центр биочистки BIO FOX, Компания масштабных моделей «Мир моделей», Комиссионный магазин «Гардероб», Печатный центр Лазерпринт, Ателье по ремонту и пошиву одежды, Ремонт телефонов и электронной техники, компьютерный клуб TRUE GAMERS. Расположение здания на городской магистрали в центре города рядом со станцией метро «Заельцовская» обеспечивает отличную визуальную и транспортную доступность, а также высокий пешеходный и автомобильный трафик. Средний трафик на Площади Калинина составляет 15 000 – 20 000 человек в день. Объект соответствует требованиям законодательства в области пожарной безопасности, санитарных норм ...

👁 0 с 12.12.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79682214317](tel:+79682214317)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
До метро	3 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие лифта	пассажирский лифт	Наличие парковки	да