

Сдать торговое помещение за 43 550 рублей на Богдана Хмельницкого ул, 101

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Богдана Хмельницкого ул, 101

 Заельцовская

43 550 Р в месяц

1 000Р за м<sup>2</sup> в месяц



43.55 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 2

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в аренду помещение торгового назначения на 1 этаже в здании Торгового Центра Grand Shop на улице Богдана Хмельницкого (Калининский район города Новосибирска). \*Возможные виды использования: магазин по продаже промышленных товаров: текстиль, хозяйственные товары, электротовары и оборудование для ремонта, игрушки, сувениры, мягкая и корпусная мебель, сантехника, бытовая техника, цветы/дачные растения, зоотовары и товары для животных. \*Расположение ТЦ на городской магистрали - обеспечивает отличную визуальную и транспортную доступность, а также высокий пешеходный и автомобильный трафик (средний дневной трафик ТЦ от 4.500 до 6.000 посетителей). Вокруг здания предусмотрена открытая наземная парковка для посетителей. Рядом с Торговым центром, находятся две остановки общественного транспорта, через которые проходят 22 автобусных маршрута, обеспечивающих сообщение со всеми частями города. \*Деятельность Торгового Центра «Grand Shop» направлена на удовлетворение потребностей жителей 4,5,6 микрорайонов, «Стрижей» и других близлежащих к ним районов города, а также на поток машин, проезжающих в сторону дачных кооперативов и промышленных предприятий. \*Отличный пешеходный и автомобильный трафик: въезд в крупный жилой микрорайон, якорные арендаторы ТЦ: Гипермаркет ...

 3 с 05.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
До метро	70 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	7 м	Наличие электроснабжения	да

