

Сдать торговое помещение за 200 000 рублей на Гоголя ул, 19

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гоголя ул, 19

200 000 Р в месяц

2 000Р за м<sup>2</sup> в месяц



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

ВАРИАНТ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение торгового/свободного назначения на 1 этаже, 5-ти этажного МКД по улице Гоголя (Центральный район города Новосибирска). \*Возможный вид использования: торгово-выставочный зал и офис торговой компании, фронт-офис банка для работы с клиентами, специализированный салон-магазин (промышленные товары или продукты питания), алкомаркет, аптека/оптика, мебельный салон (корпусная, мягкая мебель), зоомагазин, интернет-магазин и пункт выдачи заказов; \*предприятие общественного питания: кафе, гриль-бар, кофейня-кондитерская; \*оказание услуг населению в области красоты и здоровья: салон красоты, аппаратная косметология, салон-парикмахерская; \*оказание услуг населению в области медицины и здравоохранения - клиника для консультаций узких специалистов, лабораторные исследования. \*Локация: 5-ти этажное здание МКД, расположено на 1-ой линии застройки улицы, вдоль магистрали городского значения - улицы Гоголя, рядом с перекрёстком с улицей Каменская в Центральном районе города Новосибирска; \*Прекрасная транспортная инфраструктура и доступность: рядом станции Метрополитена Сибирская , Маршала Покрышкина (2/3 минуты пешим ходом) и 3 остановки общественного транспорта, поблизости расположены: Центральный рынок, ТРЦ ...

👁 1 с 22.10.2024, обновлен 26.11.2024

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
До метро	2 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	3.4 м	Наличие электроснабжения	да

