

Сдать торговое помещение за 72 960 рублей на Виктора Шевелева ул, 24

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Шевелева ул, 24

 [Площадь Маркса](#)

72 960 Р в месяц

1 140Р за м² в месяц



64.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение торгового/свободного назначения на 1 этаже 10-ти этажного МКД по улице Виктора Шевелёва (Кировский район города Новосибирска). Возможный вид использования: торговый-выставочный зал и склад компании, магазин продовольственных/промышленных товаров, аптека/оптика, кондитерская, табачная лавка/вейп-шоп, пункт выдачи заказов и склад интернет-магазина; *оказание услуг населению в области ремонта бытовой техники и электроники, услуги по ремонту и пошиву одежды - ателье; *предприятие общепита - небольшая кофейня (без приготовления блюд), суши-студия (приготовление и доставка суши/роллов); *оказание услуг населению в области дополнительного образования - детский центр развития, учебный центр. *Локация: здание МКД, расположено на первой линии застройки улицы Виктора Шевелёва (Жилой комплекс Просторный), на территории занимаемой Южно-Чемским микрорайоном (Кировский район города Новосибирска). *Блок помещений расположен на 1 этаже здания МКД, оборудован отдельным входным узлом с фасада, у так же обустроена широкая тротуарная зона, есть территория для удобного и прямого подъезда к зданию, есть зона для подъезда/разгрузки малотоннажного грузового транспорта и автомобильная парковка на 12 - 15 автомобилей для потенциальных ...

 8 с 23.04.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
До метро	60 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	2.6 м	Наличие электроснабжения	да



