

Сдать торговое помещение за 101 000 рублей на Богдана Хмельницкого ул, 101

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Богдана Хмельницкого ул, 101

 [Заельцовская](#)

101 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



101.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Предлагаем в аренду помещение торгового назначения на 1 этаже в здании Торгового Центра Grand Shop на улице Богдана Хмельницкого (Калининский район города Новосибирска). Возможные виды использования: магазин по продаже промышленных товаров: текстиль, хозяйственные товары, игрушки, сувениры, мягкая и корпусная мебель, сантехника, бытовая техника, цветы/дачные растения, зоотовары и товары для животных. Расположение ТЦ на городской магистрали - обеспечивает отличную визуальную и транспортную доступность, а также высокий пешеходный и автомобильный трафик (средний дневной трафик ТЦ от 4.500 до 5.500 посетителей). Вокруг здания предусмотрена открытая наземная парковка для посетителей. Рядом с Торговым центром, находятся две остановки общественного транспорта, через которые проходят 22 автобусных маршрута, обеспечивающих сообщение со всеми частями города. Деятельность Торгового Центра «Grand Shop» направлена на удовлетворение потребностей жителей 4,5,6 микрорайонов, «Стрижей» и других близлежащих к ним районов города, а также на поток машин, проезжающих в сторону дачных кооперативов и промышленных предприятий. Отличный пешеходный и автомобильный трафик: въезд в крупный жилой микрорайон, якорные арендаторы ТЦ: Гипермаркет Маяк, магазин Fix Price, электронный дискаунтер Ситилинк, сеть магазинов ...

 7 с 23.01.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
До метро	65 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	7 м	Наличие электроснабжения	да

