

Сдать торговое помещение за 39 200 рублей на Большевицкая ул, 132/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Большевицкая ул, 132/1

 Речной Вокзал

39 200 Р в месяц

1 960Р за м² в месяц



20.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в аренду часть нежилое помещение торгового назначения (отдел) на 2 этаже Торгового центра Евроберег по улице Большевицкая, Жилой массив Европейский Берег (Октябрьский район города Новосибирска). *Возможный вид использования: салон по продаже живых цветов, аптечный пункт, табачная лавка/вейп-шоп, специализированный отдел (продукты питания, промышленные товары), отдел по продаже косметики, парфюмерии и средств личной гигиены, салон по продаже микроэлектроники и мобильных телефонов, зоомагазин; *предприятие общепита - мини-кофейня/бар, стрит-фуд. *Локация: одноэтажное здание ТЦ, расположено в структуре плотной застройки микрорайона Европейский берег, на въезде в жилой массив, со стороны улицы Большевицкая, поблизости от парковой зоны Михайловская набережная; Здание находится на второй линии застройки улицы Большевицкая, в 3-х остановках транспорта от станции метрополитена Речной Вокзал (Октябрьский район города Новосибирска). *Помещение оборудовано: общей входной группой на 1 этаже с лестничным маршем, есть большой тамбур-холл, так же обустроена широкая/благоустроенная, тротуарная зона, удобный и прямой подъезд к зданию, есть автомобильная парковка на 20-25 автомобилей для потенциальных покупателей/клиентов, предусмотрено место под вывеску ...

 5 с 16.01.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
До метро	18 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	5 м	Наличие электроснабжения	да



