

×

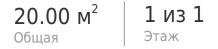
Сдать торговое помещение за 39 200 рублей на Большевистская ул, 132/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Большевистская ул, 132/1



39 200 Р в месяц

1 960Р за м<sup>2</sup> в месяц



БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА..! Предлагаем в аренду часть нежилое помещение торгового назначения (отдел) на 2 этаже Торгового центра Евроберег по улице Большевистская, Жилой массив Европейский Берег (Октябрьский район города Новосибирска). \*Возможный вид использования: салон по продаже живых цветов, аптечный пункт, табачная лавка/вейп-шоп, специализированный отдел (продукты питания, промышленные товары), отдел по продаже косметики, парфюмерии и средств личной гигиены, салон по продаже микроэлектроники и мобильных телефонов, зоомагазин; \*предприятие общепита - мини-кофейня/бар, стрит-фуд. \*Локация: одноэтажное здание ТЦ, расположено в структуре плотной застройки микрорайона Европейский берег, на въезде в жилой массив, со стороны улицы Большевистская, поблизости от парковой зоны Михайловская набережная; Здание находится на второй линии застройки улицы Большевистская, в 3-х остановках транспорта от станции метрополитена Речной Вокзал (Октябрьский район города Новосибирска). \*Помещение оборудовано: общей входной группой на 1 этаже с лестничным маршем, есть большой тамбур-холл, так же обустроена широкая/благоустроенная, тротуарная зона, удобный и прямой подъезд к зданию, есть автомобильная парковка на 20-25 автомобилей для потенциальных покупателей/клиентов, предусмотрено место под вывеску ...

● 5 с 16.01.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: Начало перемен

Телефон: +79139019355

5 м



## Характеристики

Высота потолков

 Этаж
 1
 Этажей всего
 1

 До метро
 18 мин
 До метро, транспорт
 пешком

 Наличие охраны
 да
 Наличие парковки
 да

Наличие электроснабжения

да





















