

Сдать торговое помещение за 87 000 рублей на Красный пр-кт, 153

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 153

 [Заельцовская](#)

87 000 Р в месяц

2 900Р за м² в месяц



30.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Предлагаем в долгосрочную аренду помещение торгового назначения на 1 этаже в торговой галерее Бизнес-центра Салютна Красном проспекте (станция метро Заельцовская, район площади Калинина/Заельцовский район города Новосибирска). Возможный вид использования: торгово-выставочный зал (магазин), интернет-магазин и пункт выдачи заказов, предприятие общественного питания: стрит-фуд, гамбургерная, кофейня. Локация: зданием Бизнес-центра, расположено на 1 линии застройки Красного проспекта, в 150 метрах от площади Калинина; Здание БЦ, имеет очень выгодную транспортную доступность: находится на 1 линии застройки Красного проспекта, по близости от станции Метрополитена Заельцовская (1 мин.пешим ходом), крупный транспортно-пересадочный узел площадь Калинина; Так же в шаговой доступности ТРК Роял Парк, ТЦ Европа, множество предприятий общественного питания (кафе, рестораны), супермаркеты и медицинские центры. Помещение, расположено на 1 этаже Бизнес-центра в торговой галерее 1 этажа - общая входная группа с супермаркетом Магнит, в здание работает служба охраны, есть автомобильная парковка для сотрудников и посетителей (на 40 машино-мест). Прекрасное техническое состояние площадей: выполнен качественный евро-ремонт, есть возможность установки системы приточной/вытяжной вентиляции, существует возможность ...

 3 с 26.12.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
До метро	1 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	3.3 м	Наличие электроснабжения	да

