

Сдать торговое помещение за 60 000 рублей на Твардовского ул, 22

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Твардовского ул, 22

 Речной Вокзал

60 000 Р в месяц

1 500Р за м² в месяц

40.00 м²

Общая

1 из 1

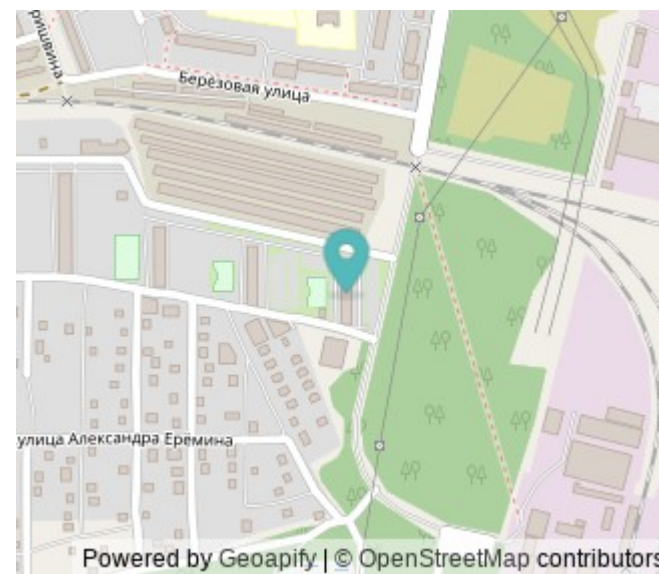
Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в аренду нежилое помещение торгового назначения в Торговом павильоне одноэтажного здания Торговых рядов по улице Твардовского (Первомайский район города Новосибирска). Возможный вид использования: специализированный магазин (продукты питания, промтовары), табачная лавка/вейп-шоп, продажа мобильных телефонов, пункт выдачи заказов интернет-магазина, комиссионный магазин; предприятие общепита - приготовление шаурмы, стрит-фуд, кофейня; оказание различных услуг населению - ремонт одежды/услуги ателье, ремонт мелкой бытовой техники. Локация: объект расположен на 1 линии застройки улицы Твардовского, Первомайский район города Новосибирска; *Рядом расположены: остановка общественного транспорта, новый жилой массив на улицах Твардовского и Одоевского. Торговый модуль, сблокирован со зданием Торговых рядов, оборудован отдельный входной узел, который выходит на пешеходную часть улицы, с фасада объект оборудован витражным остеклением, так же смонтирован специальный фриз для установки рекламы и вывески предприятия - арендатора, обустроена автомобильная парковка (парковочные карманы) для покупателей. Общая площадь помещения - 39,3 м², планировочное решение: входной узел, помещение свободной планировки - торговый зал, есть санузел, высота в помещении ...

👁 3 с 03.10.2023, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
До метро	70 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	2.65 м	Наличие электроснабжения	да

