

Сдать торговое помещение за 227 150 рублей на Пархоменко ул, 26

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Пархоменко ул, 26

 [Площадь Маркса](#)

227 150 Р в месяц

1 100Р за м² в месяц



206.50 м²

Общая

1 из 12

Этаж

Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение торгового/свободного назначения на 1 этаже в пристройке к 12-ти этажному МКД по улице Пархоменко (Ленинский район города Новосибирска). Возможный вид использования: торгово-выставочный зал и склад, специализированный магазин (промышленные/продовольственные товары), предприятие общепита (кафе, бар, кальянная), интернет-магазин и пункт выдачи заказов, оказание услуг населению в области красоты и здоровья: салон красоты, оказание услуг населению в области здравоохранения: медицинский центр, лаборатория клинических исследований. Локация: здание МКД, расположено на 1 линии застройки улицы, рядом оживлённый перекрёсток с улицей Троллейная, центральная часть Ленинского района города. Нежилое помещение, расположено на 1 этаже здания в отдельной пристройке, оборудовано 2 отдельными входными узлами: основной - с фасада, второй/загрузочный - со дворовой части здания, есть зона для разгрузки и подъезда среднетоннажного автотранспорта, оборудовано место под рекламу на фасаде (специальный фриз), так же есть панорамные витрины. Территория жилого комплекса огорожена со двора, есть шлагбаум (обеспечивается возможность въезда для транспорта компании - арендатора), обустроена наземная автопарковка рядом с объектом (на 12-14 машино-мест). Общая площадь ...

 6 с 21.02.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	12
До метро	28 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	3.1 м	Наличие электроснабжения	да

