

Сдать торговое помещение за 25 000 рублей на 9-го Ноября ул, 95

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 9-го Ноября ул, 95

 Октябрьская

25 000 Р в месяц

1 250Р за м² в месяц



20.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Предлагаем в долгосрочную аренду торговый модуль - павильон в Торговых рядах на улице 9-го Ноября/Грибоедова (Октябрьский район города Новосибирска). Возможный вид использования: специализированный магазин (продукты питания, промтовары), табачная лавка, мини-пекарня, вейп-шоп, пункт выдачи заказов интернет-магазина, магазин по продаже живых цветов, предприятие общественного питания, оказание бытовых услуг населению: ремонт телефонов и мелкой бытовой техники, мини-ателье, ремонт одежды. Локация: здание павильона, расположено на 1-ой линии застройки улицы Грибоедова, между двух перекрестков с улицами 9-го Ноября и 3-го Интернационала, в плотной жилой застройке 2-х микро-районов (центральная часть Октябрьского района). Хорошая локация объекта и транспортная доступность: в 300 метрах от оживлённого перекрёстка улиц Кирова/Грибоедова, не далеко от станции метро Октябрьская (2 остановки транспорта), поблизости расположены - два здания Бизнес-центра, несколько магазинов Федеральных сетей, микро-рынок, предприятия общепита и сферы услуг, а так же множество жилых домов микрорайона, которые генерируют большой трафик клиентов и покупателей. В торговом модуле, оборудован отдельный вход с торца и большие витрины с фасада, а так же смонтирована внешняя конструкция фриз для размещения вывески и ...

 8 с 27.12.2022, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
До метро	12 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	2.8 м	Наличие электроснабжения	да

