

Купить производственную площадь за 251 434 000 рублей на ул Станционная, 60/9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Станционная, 60/9

 [Площадь Маркса](#)

251 434 000 Р

72 816Р за м²



3453.00 м²

Общая

Предлагается в продажу производственно-складское помещение с кран-балками, расположенное на улице Станционная Адрес указан условно! ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Технические характеристики: - Общая площадь здания 3 453 м2; - 1 этаж; - Высота потолка - 9,4 м до фермы, до крючка кран-балки- 6,6 м; - 3 ворот на нулевой отметке под еврофуру (высота 4,1 м); - 2 ворот с докшелтерами; - 130 кВт (возможно увеличить); - Тепловая завеса на воротах; - 2 кран-балки грузоподъемностью 3 тонны каждая; - Отопление, водоснабжение, канализация: центральные; - АБК внутри склада; - ЗУ в аренде у мэрии до 2071 года. Коммерческие условия: - Цена продажи 251 433 300 рублей; - Продажа от ИП Просмотр по предварительной договоренности!

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830318349](#)

Характеристики

Этажей всего 1

