

Сдать производственную площадь за 817 917 рублей на ул Бетонная, 2/8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Бетонная, 2/8

 Студенческая

817 917 Р в месяц

54Р за м<sup>2</sup> в месяц



15100.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагается в аренду производственный цех с оборудованием под ЖБИ на улице Бетонная Технические характеристики: -Общая площадь 15 100 м2 -5 пролетов -Ширина пролета -16,6 м -Во всех пролетах имеются мостовые краны 10-15 тонн каждый ( по 2 шт) -5 ворот для большегрузов -Высота потолка до фермы- 10,7 м, до ГАКа-7,8 м -Электрическая мощность - 1,2 Мегаватт -Цех сдается с оборудованием: Пропарочная камера (3 шт в каждом пролете) Матрицы (2 шт) 16 метров Формы разного образца Растворо-бетонный узел отдельно -Удобный выезд на такие улицы как: Мира, Сибиряков-Гвардейцев, Немировича-Данченко, Советское шоссе и Ватутина. Коммерческие условия: -Стоимость арендной платы составляет 650 рублей за м2 -Цена указана как за неотапливаемый цех (Есть возможность арендовать как отапливаемый, арендная ставка будет выше) -Дополнительно оплачивается электроэнергия по счетчику -Имеется обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды -Аренда от АО без НДС -Без комиссии для арендатора! -Официальный представитель собственника!

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830318349](tel:+79830318349)

## Характеристики

Этажей всего 1



