

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 130 155 рублей на ул Ипподромская, 50А 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ипподромская, 50А 3

 [Маршала Покрышкина](#)

130 155 Р

26 031Р за м²



5.00 м²

Общая

Код объекта: 1832286. Продается объект незавершенный строительством, земля - в долгосрочной аренде с возможностью выкупа у города, степень готовности 25%. площадь земельного участка - 583 кв.м+/-8 кв.м. Площадь застройки по проекту (пятно застройки) - 274 кв.м., проект включает в себя 2 этажа + подвал, площадь здания по проекту - 691,6кв.м. На данный момент выполнен нулевой цикл. Получены тех.условие на присоединение к электросетям с мощностью 30кВт, Получены тех.условия на присоединение к системе центрального отопления. Осуществлено присоединение к системе ХВС и канализации. Есть выезд на ул. Ипподромскую.

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Этажей всего 2

