

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 7 401 630 рублей на ул Громова, 16 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Громова, 16 2

 [Площадь Маркса](#)

7 401 630 Р

3 910Р за м²



1893.00 м²

Общая

Предлагается к продаже нежилое здание общей площадью 1 893 кв. м. в Кировской районе Новосибирска. Под офис, производство, спортшколу. От собственника. Здание трехэтажное. Коммуникации центральные. В окружении: жилые дома, магазины, гостиница, колледж легкой промышленности и сервиса. До исторического центра города 13 км. Парковка у здания, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Земельный участок под зданием в собственности Есть возможность размещения рекламной конструкции на фасаде здания, подключения городского телефона, высокоскоростного интернета. Цена указана с учетом НДС 20% (в предусмотренных законодательством случаях). Предложение не является публичной офертой. Получить подробную информацию об объекте, документы, фото или договориться о просмотре, озвучить свое предложение можете по номеру, указанному в объявлении, в будние дни с пн-чт с 8.00 до 17.00, в пт с 08.00 до 16.00, или оставьте свои контакты, мы вам перезвоним. Обязательное условие продажи: обратная аренда части площадей (по фиксированной ставке на момент заключения договора), на срок до 2-х лет с возможностью пролонгации на период освобождения помещений, демонтажа и выноса оборудования. Звоните! С радостью ответим на все вопросы.

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139342900](#)

Характеристики

Этажей всего 3

