

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 1 188 330 рублей на ул Инская, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Инская, 4

 Речной Вокзал

1 188 330 Р в месяц

192Р за м² в месяц

6200.00 м²

Общая



Аренда нового офисного пространства с отличными видовыми характеристиками Площадь: 7 000 кв.м. Расположение: - г. Новосибирск, ул. Инская 38 стр - вдоль ключевой городской магистрали - 720 м до станции метро Речной Вокзал - 2,5 км от центральной площади города- Площадь Ленина - удобство автомобильных развязок Характеристики: - отдельно стоящее здание - отделка помещения Shell&Core - стеклянные фасады - высокие потолки от 3 м до 4,5 м - свободная планировка - зона ресепшен, лобби - пропускная система в здание - 2-х уровневая подземная парковка - наземная парковка общего пользования Коммуникации: - отопление центральное - водоснабжение центральное - водоотведение центральное - общеобменная приточно-вытяжная система вентиляции - система кондиционирования Коммерческие условия: - КУ оплачиваются отдельно - ЭУ оплачиваются отдельно - ставка аренды по запросу - срок сдачи объекта в эксплуатацию 3 квартал 2026г. Категории, которые рассматриваем- офис, медицина, ресторан, кофейня, выставочный зал. Без комиссии для Арендатора Компания RS-group является представителем собственника объекта

 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137761295](tel:+79137761295)

Характеристики

Этажей всего 9

